

SIRA NO	ÜSTYAPI NO	ADA	PARSEL	KAPALI ALAN (m2)	ÜST YAPI BEDELİ (USD)	10 YILLIK KAPALI ALAN KİRA BEDELİ (USD)	ÖDEME KOŞULLARI
1	1	P	1/5	1.500	205.292,00	236.000,00	Bakanlığımızca yayımlanan Serbest Bölgelerdeki Üstyapı ve Taşınmazların Tahsisi, Devri, Satışı ve Talebe Uygun Olmayan Taşınmazlara İlişkin 2012/3 sayılı Genelgenin 8. maddesi gereği: 1) Üstyapı için teklif edilen bedelin peşin olarak ödemesi halinde; %20 indirim yapılır 2) Genel Müdürlük tarafından tahsisi uygun görülen üstyapı için teklif edilen bedel, a) 250.000 ABD Doları veya altında ise bedelin %30 peşin, bakiyesi ise peşinatın yatırıldığı tarihten 3 ay sonra başlamak üzere 3'er aylık dönemler halinde 3 eşit taksitte, b) 250.000 ABD Doları veya üzerinde ve 500.000 ABD Dolarının altında ise ödeme %25 peşin bakiyesi ise peşinatın yatırıldığı tarihten 3 ay sonra başlamak üzere 3'er aylık dönemler halinde 5 eşit taksitte ödenir. c) 500.000 ABD Doları veya üzerinde ise ödemenin %20 peşin bakiyesi ise peşinatın yatırıldığı tarihten 4 ay sonra başlamak üzere 4'er aylık dönemler halinde 5 eşit taksitte ödenir. 3) Ödemeler, belirlenen vadenin ilk 10 iş günü içinde yapılır. Üstyapı tahsisi yapılan kullanıciya, taksit ödemelerini geçiktirdiği takdirde, ihbar yapılmaksızın, ödemesi yapılmayan taksit dönemine ilişkin vade başından itibaren ABD Doları bazında yıllık %10 oranında gecikme zammı uygulanır. 4) Herhangi bir taksitin vade tarihinden itibaren 30 gün içinde ödenmemesi halinde tahsis işlemi iptal edilir, Ödenen peşinat ve taksit tutarları iade edilmez ve Özel Hesaba irat kaydedilir.


Yusuf ŞENEL
Serbest Bölge Müdürü